

Vypracoval	Ing. Miloš Trnka	Ing. Miloš Trnka Vrchlického 16, Karlovy Vary Tel. 771522514 IČO 04946898	
Ved. projektant	Ing. Miloš Trnka		
Investor	Správa železnic, stát.org., Dílžďěná 1003/7, Praha 1, Nové Město, 11000, IČ 70994234		
Stavba – akce „Oprava objektů TO na st.p.č. 1385, 1386 a 1387 k.ú. Bohatice“		Stupeň PD	DPS
		Datum	12/2022
		Číslo zak.	22_650200795
Název části TECHNICKÁ ZPRÁVA			Část D.01.

D.01. TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. Účel objektu

Areál technického zázemí – objekty skladů, garáží, manipulační plocha – beze změny účelu.

2. Popis stávajícího stavu

Dotčené území je vymezeno provozním areálem ve správě Správy železnic s.o., Praha. Pozemek zpevněného dvora p.č. 846, k.ú. Bohatice je oplocený s dvěma příjezdy s uzavíratelnými branami – z ulice Nádražní stezka a od kolejiště dráhy – K.Vary – Chomutov – Ústí n. Labem, pěší přístup je pak v oplocení z komunikace. Pozemek je mírně svažité až rovinný - vyspádovaný směrem do odtokových vpustí v ploše dvora. Mírný svah je pak do výjezdu ulice Nádražní stezka. Větší část hranic dvora tvoří stavební objekty. Stavební úpravy zahrnují objekty plochy od vjezdu z komunikace směrem na západ, kde jsou objekty rozmístěny po obvodě ve tvaru písmene „U“. Stavební úpravy – částečná demolice s nově postavenými objekty probíhá v zastavěném území v uzavřeném areálu a je v souladu s charakterem území, dosavadní využití jako technické zázemí sekcí dráhy se nemění.

Jedná se o částečné demolice poškozených objektů (statické poruchy) a dožilých objektů, dále novostavby (místo demolovaných) objektů technického zázemí sekcí dráhy – garáže a sklady, dále úpravu plocha dvora uzavřeného areálu, doplnění potřebných rozvodů IS v rámci areálu – dešťová kanalizace a rozvody el. NN.

3. Technické a konstrukční řešení přístavby

3.1. Práce HSV

3.1.1. Zemní práce

Sestava sever

Sklad a přístřešek na bagr

Výkopy – rýhy pro základové pasy po obvodě – hloubka min. -1,10 m pod úroveň přilehlého U.T. Hutněný ŠP podsyp v tl. min. 150 mm.

Výkopy provedeny se zapažením – zejména ve směru k sousedním

Pozemkům ČD.

Objekty garáží Gv3*, Gm4

Výkopy – rýh pro základové pasy – pod štitové zdi – výkop jam pro základové patky ve střední ose průčelních zdí – hloubky min. -1,10 m pod úroveň přilehlého U.T.

Hutněný ŠP podsyp v tl. min. 150 mm.

Výkopy provedeny se zapažením.

U styku se stávajícím objektem „E“ se provedou sondy k ověření stavu stávajícího základu – dle potřeby se upraví hloubka založení nově navržených konstrukcí.

Sestava jih

Objekty garáží Gv1-2,, Gm1-3, Gm a sklad pneu

Výkopy – rýh pro základové pasy - rošty po obvodě jak typových konstrukcí, tak přístavby skladu.

Skladu – hloubky min. na -1,1 m pod úroveň přilehlého U.T. resp. komunikace

Hutněný ŠP podsyp v tl. min. 150 mm.

Výkopy provedeny se zapažením - zejména ve směru k sousedním Pozemkům ČD.

U styku se stávajícím objektem „B2“ se provedou sondy k ověření stavu stávajícího základu – dle potřeby se upraví hloubka založení nově navržených konstrukcí.

Oplocení

Výkopy – rýhy pro základový pas v délce zdi – hloubka min. - 0,8 m pod úroveň přilehlého U.T.

Hutněný ŠP podsyp v tl. min. 150 mm.

Výkopy provedeny se zapažením - zejména ve směru k sousedním Pozemkům ČD.

Výkop rýhy pod předložené schodiště – u objektu „E“

Výkop – rýhy pro základový pas v šířce 400 mm – hloubka min. - 0,80 m pod úroveň přilehlého U.T. resp. komunikace – plochy dvora.

Hutněný ŠP podsyp v tl. min. 150 mm.

Výkopy provedeny se zapažením.

Upozornění: Před zahájením zemních prací nutno zajistit vytyčení inženýrských sítí v dotčeném prostoru - veřejných, neveřejných (Správa železnic s.o.) i vlastních v rámci areálu!!!

3.1.2. Základy

Sestava sever

Sklad a přístřešek na bagr

Navrženy žb. základové pasy dvoustupňové, spodní st. monolitický beton v šířce 400 – 600 mm a výšce 300 mm. Horní úroveň z betonových prefa tvárníc ztraceného bednění v šířce 300 mm, výška 750 mm, prolévané betonem s výztuží dle konstrukční části této PD.

Nosná konstrukce podlahy – žb deska tl. 250 mm – konstrukčně 2x SZ síť 6/100/100 mm při obou površích krytí min 20 mm – výztuž propojena s pasy.

Beton C25/30 XC3.

Objekty garáží Gv3*, Gm4. Navrženy žb monolitické základové pasy pod štítové zdi jednoduché v šířce 400 mm resp. žb. základové patky vel. 400/400 mm a výšce 900 mm.

Výztuž – podrobněji viz konstrukční část PD.

Beton C25/30 XC3.

Sestava jih

Objekty garáží Gv1-2,, Gm1-3, Gm a sklad pneu

Navrženy žb. základové pasy dvoustupňové, spodní st. monolitický beton v šířce 550 – 600 mm a výšce 400-600 mm. Horní úroveň z betonových prefa tvárníc ztraceného bednění v šířce 300 mm, výšky 500 - 1000 mm, prolévané betonem s výztuží dle konstrukční části této PD, ukončené monolitickým věncem do bednění šířky 300 mm, výšky 250 mm.

Nosná konstrukce podlahy skladu pneu – žb deska tl. 100 mm – konstrukčně 2x SZ síť 6/100/100 mm při obou površích krytí min 20 mm – výztuž propojena s pasy.

Beton C25/30 XC3.

Oplocení

Navržen žb. základový pas dvoustupňový, spodní st. monolitický beton v šířce 500 mm a výšce 500 mm. Horní úroveň z betonových prefa tvárnic ztraceného bednění v šířce 300 mm, výška 750 mm (nad úroveň U.T.), prolévané betonem s výztuží dle konstrukčních zásad.

Beton C20/25 XC3.

Základový pas pro předložené schodiště – u objektu „E“

Navržen žb. základový pas monolitický beton v šířce 400 a výšce 850 mm s konstrukční výztuží SZ 6/100/100 mm při obou površích stěn.

Beton C20/25 XC3.

Vyrovňovací venkovní schodiště u rampy k objektu „A“

Železobetonové schodiště - blok z vyztuženého betonu tř. C20/25. Výztuž (konstrukční): koš ze svařované sítě (drát Ø6 mm, okna 100/100 mm).

Před betonáží jednotlivých konstrukcí je doporučeno převzetí základové spáry příslušným odborným specialistou k ověření předpokladů v PD se skutečným stavem !!!

3.1.3. Bourací práce a demontáže

B3, C, D – tyto objekty jsou demolovány jako celek, dílčí bourací práce na ponechaných objektech A, B1, B2, E – viz samostatná složka PD - bourací práce

3.1.4. Svislé konstrukce

3.1.5. Vodorovné konstrukce

Sestava sever

Sklad a přístřešek na bagr

Svislé zdivo v úrovni 1.NP – navrženo z betonových tvarovek - ztraceného bednění v tl. 300 mm. Zalité žb C 20/25 vč. předepsané konstrukční výztuže.

Vodorovné konstrukce – žb. věnec výšky 250 mm vyztužený – viz konstrukční část této PD. Nad otvory vrat – překlady jako součást věnce doplněné o ocelové válcované profily 2x U č. 160.

Objekty garáží Gv3*, Gm4.

Kompletizované žb prefa výrobky systému „TEGA“ (tj. podlaha, stěny, strop, atika)

Sestava jih

Objekty garáží Gv1-2,, Gm1-3, Gm u skladu

Kompletizované žb prefa výrobky systému „TEGA“ (tj. podlaha, stěny, strop, atika)

Výrobky technologie TEGA jsou vybrány jako referenční konstrukce, která splňuje požadavky na celistvost konstrukce s ohledem na vazby na navazující konstrukce :

- 1/ základy (jsou navrženy pro statické hodnoty stability svahu v místě osazení)
- 2/ umožňují bezproblémovou montáž – tj. zejména kotvení střešní konstrukce z vazníků se spádem do vnitřního prostoru dvora.
- 3/ umístění spojovacích otvorů – dveří
- 4/ splňují požadavky na velikost otvorů – vrat

Sklad pneu

Svislé zdivo v úrovni 1.NP – navrženo z betonových tvarovek - ztraceného bednění v tl. 300 mm. Zalité žb C 20/25 vč. předepsané konstrukční výztuže.

Propojení zdiva s navazující garáží pomocí ocelových trnů R 16 na chemické kotvy do prefa konstrukce garáže a 500 mm po výšce.

Vodorovné konstrukce – zdivo ukončeno žb deskou v tl. 170 mm s výztuží – viz konstrukční část této PD (provázání výztuže s výztuží stěn).

Oplocení

Svislé zdivo nad U.T. – navrženo z betonových tvarovek - ztraceného bednění v tl. 300 mm. Zalité žb C 20/25 vč. předepsané konstrukční výztuže. Ukončené vodorovnými betonovými prefa stříškami pro zdivo š – 300mm, lepené na mrazuvzdorné flexibilní lepidlo.

3.1.6. Komunikace - schodiště

Vyrovnávací venkovní schodiště u rampy k objektu „E“

Navržena zámečnická konstrukce – schodnice z ocelových válcovaných profilů U č. 200 (do základu kotveno chemickými kotvami, k rampě přivařeno k lemovacímu „L“ profilu). Stupně navrženy z pozinkované oceli – typový pororošťový schodišťový stupeň SP 34/38-40/2) vel. 1100/240 mm – celkem 6 ks.

Doplněno o ochranné ocelové trubkové zábradlí. – viz výpisy na výkrese.

Vyrovnávací venkovní schodiště u rampy k objektu „A“

Železobetonové schodiště - blok z vyztuženého betonu tř. C20/25. Výztuž (konstrukční): koš ze svařované sítě (drát Ø6 mm, okna 100/100 mm). Pohledově přiznané povrchy (včetně nášlapných ploch a čel stupňů) opatřené stěrkou a nátěrem: Penetrace PCI Gisogrund 404. Stěrka PCI Zemtec Outdoor. Ochranný nátěr PCI Zemtec Protect.

Na ponechané dřevěné konzoly budou osazeny ocelové válcované profily U č. 100, L 50/4 uložený rovnoběžně s fasádou přes podložky. Jeden příčný profil do kapsy ve zdi U č.100. příčná spojka - profil L 50/4. Na tyto profily osazeny typové pororošty SP-30/3-34/38 zinkovaný, 1500x1000 mm, SP-30/3-34/38 zinkovaný, 1000x1000 mm s protiskluznou úpravou (zoubkovaný nosný i příčný pás), kotvený k nosné konstrukci.

Konstrukce rampy opatřena zábradlím – ocelové tyčové vč. výplní.

(Celé viz viz samostatný výkres této PD).

3.1.7. Úpravy povrchů

Vnější povrchy :

Fasáda

Na nově navržené stěny ze ztraceného bednění (objekty i část oplocení) navržena tenkovrstvá stěrka s vloženou tkaninou PVC mřížky – vyrovnání pod silikátovou omítku resp. v soklové části mozaikovou omítku (např. MARMOLIT)

Plochy zdiva objektů i oplocení na hranici s pozemkem ČD budou - z pohledového betonu prefa tvárnice.

Vnitřní povrchy :

Na nově navržené stěny ze ztraceného bednění objekty skladů navrženy tenkovrstvé stěrky s vloženou tkaninou PVC mřížky – vyrovnání pod malby.

V části garáže se skladem pneu – část skladu – požadavek na povrchovou úpravu podhledové strany monolitické žb desky stropu – pohledový beton.

Podlahy :

Typové prefa výrobky garáží – podlahy žb – desky opatřené povrchy z výroby.

Na ostatní nové žb desky – viz souvrství dle specifikace skladby podlah.

Podhled - pouze objekt - sklad a přístřešek na bagr

-Desky CETRIS tl. 12 mm s polodrážkou kotvené do dřevěného roštu na spodních pásnicích dřevěných vazníků

Desky CETRIS FINISH - opatřeny z výroby základním i finálním nátěrem v barvě bílé

3.1.8. Ostatní

Okapových chodníků – betonové dlaždice vel. 400/400 mm do pískového lože, ohraničené betonovým záhonovým obrubníkem do maltového lože.

3.2. Práce PSV

3.2.1. Izolace proti vodě

V souvrství podlah nově navržených skladů navržena hydroizolace živičná (SBS modifikovaný asf. pás GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (tl. 4 mm) + penetrační nátěr asfaltová vodou ředitelná emulze.

V souvrství všech střech navržena pojistná a separační vrstva – podkladní pásy BAUDER TOP UDS 1,5 mm.

V souvrství navržených soklových partií (finální povrch marmolit) navržena stěrková izolace Aguafin RB 400 d tl. 2,5 mm.

3.2.2. Střešní krytiny tvrdé

Plechová drážková krytina - hliníková krytina (technologie např. Prefalz), šířka pásu pro dvojitou stojatou drážku 500 mm

Pohledová strana: Dvouvrstvý vypalovací lak typ P.10, vlastní barva odstín světle šedá

Viz specifikace klempířských.

3.2.3. Truhlářské výrobky

Pro nově navrhované střechy - navrženy palubkové obklady v min. tl. 18 mm – přesahy střech – čela, boční, spodní podhledy, obklady štítových nadezdívek.

Dveře dřevěné – plné – sklad pneu – 1 ks (dle výběru investora) s předepsanou požární odolností EWC₂30DP03.

Viz specifikace truhlářských výrobků.

3.2.4. Tesařské konstrukce

Konstrukce nově navržených střech navrženy z typových dřevěných sbíjených vazníků pultového tvaru se sklonem 7,5° pro plechovou krytinu.

Osazeny na žb konstrukce nově navržených objektů přes kotvící prvky.
Konkrétní detaily budou dořešeny s vybraným zhotovitelem – dle nabídky (viz příloha PD). *Zhotovitel sdělí výrobcí – resp. určí pro nabídkové řízení vybranou variantu vazníků – výpočty a nabídky provedeny s variantou pro zatížení s nebo bez fotovoltaických panelů.*

Pomocné konstrukce podhledu pro desky CETRIS v tl. 12 mm vč. kotevních prvků – sklady sestava sever - dle rozměrů vybrané desky. Systémově Kotveno do spodních přírub dřevěných vazníků.

3.2.5. Zámečnické výrobky

Pro nově navržené konstrukce :

Překlady nad otvory dveří a vrat – ocelové válcované profily – počty a dimenze viz svislé konstrukce.

Další prvky – tj. konstrukce schodišť u objektů „E“ – rampa a obj. „A“ – ocelové válcované profily, pororošty, ocelová zábradlí jsou specifikovány na samostatných výkresech.

Vrata do navržených objektů skladu a přístřešku pro bagr (2 ks) – do otvoru 2800/3000 mm, sekční, s dveřmi vel. 900/2000mm, s prosvětlovacím pásem cca 1/3 plochy. Otevírání na el. pohon.
Viz specifikace zámečnických výrobků.

3.2.6. Klempířské výrobky

Plechová krytina AL – technologie PREFALZ s povrchovou úpravou je navrženy se všemi doplňujícími ukončujícími a lemovacími prvky dle zásad pro tuto krytinu vč. vazeb na sousední ponechané objekty.

Okapové žlaby a svody navrženy z AL plechu - v systému PREFA.

Ostatní klempířské prvky navrženy z lesklého Al. plechu.

Podrobněji uvedeny ve specifikaci klempířských výrobků.

Navrženy plechové větrací AL mřížky s protidešťovými žaluziemi a sítkou proti hmyzu – provětrání skladů a garáží.

3.2.7. Nátěry

Ocelové konstrukce zabudované – opatřeny 1x základním antikoro nátěrem.

Ponechané nebo repasované ocelové konstrukce (vrata, mříže, ocelové válcované profily, zábradlí) budou po očištění a odstranění starých nátěrů odmaštěny a opatřeny novým nátěrem základním 1x, viditelné části pak + 2x vrchním syntetickým v šedé barvě.

Klempířské konstrukce – lakované z výroby.

Dřevěné prvky krovu, střechy :

Impregnovány - opatřeny insekticidním nátěrem proti škůdcům, houbám a plísním nejlépe z výroby, pomocné dřevěné konstrukce pak nátěrem na stavbě.

Viditelné prvky dřevěných obložení – podbití opatřeny lazurovacím lakem (barevnost dle výněru investora – doporučeny odstíny sv. šedé barvy).

Podhled - desky CETRIS FINISH - opatřeny z výroby základním i finálním nátěrem v barvě bílé.

Betonové konstrukce podlah skladů opatřeny v rámci souvrství finálním povrchovým nátěrem na bázi epoxid. prykyřice – Sikafloor Garage 0,2 mm.

Betonové konstrukce (nově navržené i určené k opravě) v exteriéru opatřeny v rámci souvrství finálním ochranným nátěrem PCI Zemtec Protect. Požadavek na protiskluz je na hodnotu = R11 tj. doporučeny nátěry s protiskluzným vsypem.

Fasáda :

Paropropustný silikátový fasádní nátěr vhodný na omítku vybraného výrobce vč. penetrace.

Barvy přizpůsobeny stávajícímu vzhledu – doporučeny odstíny sv. šedé.

3.2.8. Malby

Omítky nové, opravované – stěny i stropy budou opatřeny 1x penetrací + 2x vrchní malbou na štukové resp. tenkovrstvé stěrkové povrchy – doporučeny s vyšší odolností proti mechanickému otěru a omyvatelné (vlastnosti jako pro exteriér).

Typové výrobky budou mít vnitřní malby provedené z výroby.

3.2.9. Zasklívání

Veškeré výrobky mají zasklení z výroby.

3.2.14. Požární bezpečnost :

Sestava sever :

Střešní plášť – klasifikace B_{roof}(t3)

Osazeny hasicí přístroje v každé garáži : á 1 ks typ P6 – hasící schopnost 34A/183B (celkem 3 ks)

Sklad - 1 ks typ P6 – hasící schopnost 21A/113B

Sestava jih :

Střešní plášť – klasifikace B_{roof}(t3)

Osazeny hasicí přístroje v každé garáži : á 1 ks typ P6 – hasící schopnost 34A/183B (celkem 6 ks)

Sklad pneu - 1 ks typ P6 – hasící schopnost 21A/113B

Dveře mezi garáží a skladem pneumatik požární odolnost : EWC₂30DPO3

Ostatní podmínky viz samostatná zpráva PBŘ (D.1.3)

STAVEBNÍ ÚPRAVY – uvedeny přehledně pro jednotlivé ponechané objekty areálu v kapitolách od úprav povrchů vč. kompletního PSV :

OBJEKT A

N01_A

Výměna stávající střešní krytiny na objektu A za novou: Nová falcovaná střešní krytina z Al plechu technologie PREFALZ s barevnou povrchovou úpravou uložená na stávající bednění přes podkladní pásy BAUDER TOP UDS 1,5 mm. Předpokládá se oprava stávajícího bednění - výměna poškozených prken tl. 25 mm za nová (odhad pro potřeby rozpočtu=20% plochy střechy).

N02_A

Nové okno: Sestava tří oken namontovaná do otvoru po vybourání stávajícího okna. Prostřední jednokřídlové okno otvíravé, otočné a sklápěcí, ostatní okna pevná,

neotvíravá. Materiál: profily z bílého plastu + izolační dvojsklo. Skla čirá. Velikost otvoru 3640x1040 mm. Součástí dodávky je oplechování venkovního parapetu z lesklého TiZn plechu (r.š.200mm, dl.3640mm). Rozměry nutno přeměřit před výrobou na místě !

N03_A

Nové vstupní dveře: Nové vstupní dvoukřídlové dveře s nadsvětlíkem osazené do otvoru po vybourání stávajících dveří. Dveře asymetrické. Hl. křídlo š. 85 cm. Dveřní křídla otočná, nadsvětlík pevný. Materiál: profily z bílého plastu + izolační dvojsklo. Sklo čiré. Kování: Bezpečnostní, klika+klika, zámek s cylindrickou vložkou. Na vedlejším křídle zástrče. Práh nízký, hliníkový. Velikost otvoru:1495x2500 mm, světlá velikost dveří cca 1340x1970mm. Rozměry nutno přeměřit před výrobou na místě !

N04_A

Rampa a schodiště u objektu A viz samostatný výkres

N06_A

Podhled přesahu střechy: Obložení palubkami pro venkovní obklady. Tl. palubek min. 18 mm. Materiál smrk. Palubky mořené proti hnilobě a dřevokaznému hmyzu a opatřené lazurovacím nátěrem do venkovního prostředí.

N07_A

Fasády: Očištění povrchu tlakovou vodou (WAP), odstranění nesoudržných částí. Vyspravení jednovrstvou vápenocementovou omítkovou maltou (odhad pro potřeby rozpočtu=20% plochy). Penetrace povrchu a nový fasádní nátěr silikátovou barvou.

N08_A

Otlučení stávajících ploch pod sokl ze 100%. Očištění podkladu.
Nanesení vyrovnávací malty Asocreat M30 v průměrné tl. 30 mm, srovnání povrchu.
Natažení sítě hydroizolace Aquafin RB400 v tl. 2,5 mm.
Natažení fasádního tmelu a vložení výztuže ze skleněných vláken (perlínka).
Penetrace pod finální povrch.
Opatření povrchu - mozaiková středně zrná omítka

N09_A

Nový okapový systém: Materiál: Al plech PREFA s barevnou povrchovou úpravou (odstín shodný se střešní krytinou). Podokapní žlaby půlkruhové r.š.333 včetně spojek, čel a háků. Kotlík (2x) pro žlab r.š.333 a svod kruhový prům. 100mm. Dešťové svody kruhové prům. 100 mm vč. potřebných kolen a odskoků. Svod u sev. fasády zaústěný přes lapač splavenin do kanalizace. Svod u již. fasády svedený na střechu vedlejšího objektu B1.

N10_A

Stávající otevíravá mříž před vstupními dveřmi do objektu A: Odstranění starých nátěrů a koroze na kovové části vrat až na lesklý kov (přebroušení a odřezání). Nátěr základní syntetickou barvou + vrchní nátěr syntetickou barvou.

OBJEKT B1 - B2**N01_B**

Úpravy pultové střechy: Po demontáži stávající střešní krytiny (asf. pásů) se rozbere krajní pole prkenného bednění střechy a krajní krokve nyní umístěná vně štítové zdi garáže se osadí do nové pozice. Bednění se doplní. Stávající prkenné bednění se zreviduje prkna zasažená hnilobou či jinak poškozená se nahradí novými (odhad pro potřeby rozpočtu=20% plochy střechy). Nová falcovaná střešní krytina z Al plechu technologie PREFALZ s barevnou povrchovou úpravou uložená na stávající bednění přes podkladní pásy BAUDER TOP UDS 1,5 mm. Součástí je i oplechování dělicí zdi vystupující nad střešní rovinu.

N02_B

Vrata ve vjezdech do garáže: Odstranění starých nátěrů a koroze na kovové části vrat až na lesklý kov (přebroušení a odrezání). Nátěr základní syntetickou barvou + vrchní nátěr syntetickou barvou.

N03_B

Čela a části štítu přesahu střechy: Oplechování Al plechem technologie PREFA (odstín shodě se střešní krytinou)

N04_B

Podhled přesahu střechy: Obložení palubkami pro venkovní obklady. Tl. palubek min. 18 mm. Materiál smrk. Palubky mořené proti hnilobě a dřevokaznému hmyzu a opatřené lazurním nátěrem do venkovního prostředí.

N05_B

Fasády :

Očištění povrchu tlakovou vodou (WAP), odstranění nesoudržných částí. Vyspravení jednovrstvou vápenocementovou omítkovou maltou (odhad pro potřeby rozpočtu=20% plochy). Penetrace povrchu a nový fasádní nátěr silikátovou barvou - vč. přetažení přes dilatační spáru do šířky 50 mm.

N05/1_B

Fasády – plochy zakryté sousední konstrukcí garáže :

Očištění povrchu tlakovou vodou (WAP), odstranění nesoudržných částí. Vyspravení jednovrstvou vápenocementovou omítkovou maltou (odhad pro potřeby rozpočtu=20% plochy). Nalepení XPS tl. 40 mm. Penetrace povrchu, fasádní lepidlo s PVC mřížkou.

N06_B

Otlučení stávajících ploch pod sokl ze 100%. Očištění podkladu.

Nanesení vyrovnávací malty Asocreat M30 v průměrné tl. 30 mm, srovnání povrchu.

Natažení stěrkové hydroizolace Aquafin RB400 v tl. 2,5 mm.

Natažení fasádního tmelu a vložení výztuže ze skleněných vláken (perlínka).

Penetrace pod finální povrch.

Opatření povrchu - mozaiková středně zrná omítka

N07_B

Zazdění stávajícího větracího otvoru

N08_B

Nový větracího otvoru prům. 150 mm (jádrový vrt) + krycí mřížka 20x20cm se sítvou proti hmyzu - z Al plechu v líci fasády.

N09_B

Nová krycí mřížka 20x20cm se sítvou proti hmyzu z AL plechu v líci fasády, před stávajícím větracím otvorem.

OBJEKT „E“**N_E_O6**

Povrchová úprava betonových ploch rampy po odstranění nesoudržných částí. Očištění viditelných částí zkorodované výztuže - opatření adhézním spojovacím můstkem. Vyspravení velkých poruch - kavern - opravou směsí PCI K40, následné vyrovnaní povrchu opravou směsí PCI Polycrét K30 Rapid (odhad spotřeby cca průměrná tl. do 5 mm. Penetrace PCI Gisoground 404. Další vrstvy - stěrka PCI Zemtec Outdoor + ochranný nátěr Zemtec Protect. Spáry mezi bet. panely a spáru mezi "L" profilem na líci rampy (nutno proříznout) na šířku/hloubku 10/10 mm po penetraci vyplnit tmelem PCI Elastofern.

N_E_O7

Doplnit ocelový válcovaný profil "L" 60/60 (dl. 1200 mm) na boční hranu rampy (použít část z demontované části rampy), navařit na stávající profil v rohu a kotvit do rampy přes navařené trny a chem. kotvy.

Ocel opatřit 1x základním a 2x vrchním nátěrem syntetickým vč. stávajícího "L" profilu.

N_E_O8

Zděné pilířky z režného zdiva - opravit spárování a případné poškozené části - opravné + spárovací malty systému PCI (odhad mb spar 20%)

N_E_O9

Otlučení stávajících ploch pod sokl ze 100%. Očištění podkladu.

Nanesení vyrovnávací malty Asocreat M30 v průměrné tl. 30 mm, srovnání povrchu.

Natažení stěrkové hydroizolace Aquafin RB400 v tl. 2,5 mm.

Natažení fasádního tmelu a vložení výztuže ze skleněných vláken (perlínka).

Penetrace pod finální povrch.

Opatření povrchu - mozaiková středně zrná omítka

OSTATNÍ KONSTRUKCE – OPLOCENÍ

Zed' oplocení od objektu „A“ vč. sloupků kolem vjezdové brány

N_O1

Křídla vrat - 2 ks Demontáž křídel vrat - odvoz k repasi, odstranění starých nátěrů (obroušení, odrezivění, odmaštění), opatření novými nátěry 1x základní 2x vrchní syntetický a zpětná montáž - očištění a dtto nátěry i kotevních prvků na sloupkách.

N_O2

Osazení typové betonové stříšky sloupků - hladká, jehlan 600/600/110 mm (2ks) - na flexibilní lepidlo

N_O3

Osazení typové betonové stříšky zdi oplocení na šířku zdi 150 mm, délka 2,5 mb - na flexibilní lepidlo vč. vyrovnání podkladu - zdiva

N_O4

Fasády sloupky, zeď: očištění povrchu tlakovou vodou (WAP), odstranění nesoudržných částí.

Vyspravení jednovrstvou vápenocementovou omítkovou maltou (odhad pro potřeby rozpočtu=30% plochy). Penetrace povrchu a nový fasádní nátěr silikátovou barvou.

N_O5

Otlučení stávajících ploch pod sokl ze 100%. Očištění podkladu.

Nanesení vyrovnávací malty Asocreat M30 v průměrné tl. 30 mm, srovnání povrchu.

Natažení stěrkové hydroizolace Aquafin RB400 v tl. 2,5 mm.

Natažení fasádního tmelu a vložení výztuže ze skleněných vláken (perlínka).

Penetrace pod finální povrch.

Opatření povrchu - mozaiková středně zrná omítka

Zpevněná plocha dvora

Skladba bude respektována původní – souvrství bude prověřeno sondami v ploše dvora.

Předpoklad na střední zátěž vozidly do 3,5 t – tl. do 450 mm.

Návrh souvrství :

- čedičová dlažba vel. 80-120 mm	tl. 100 mm
- kamenivo HDK 4-8	40 mm
- směs tmelená cementem (SC 0/32 C3/4)	160 mm
- štěrkodrt' (ŠD _A)	200 mm

Zhutnění podkladu 50 MPa (nové i staré podklady plochy)

Celková tl. souvrství	500 mm
-----------------------	--------

Spárování žulové dlažby drobným kamenivem 4-8 mm

Volné okraje budou zpevněny opěrami z chodníkových obrubníků do betonového lože. Do betonového lože budou rovněž osazeny krajní řádky dlažby u opěry a odvodňovací řádek – proužek mezi dvorními vpustmi.

VÝŠE V TEXTECH UVEDENÉ KONKRÉTNÍ VÝROBKY JSOU MINIMÁLNÍ POŽADOVANÝ STANDARD A LZE JE NAHRADIT POUZE ZA VÝROBEK STEJNÝCH NEBO LEPŠÍCH VLASTNOSTÍ A JEJICHŽ CENA BUDE STEJNÁ, NEBO NIŽŠÍ.

Ing. Trnka
12/2022